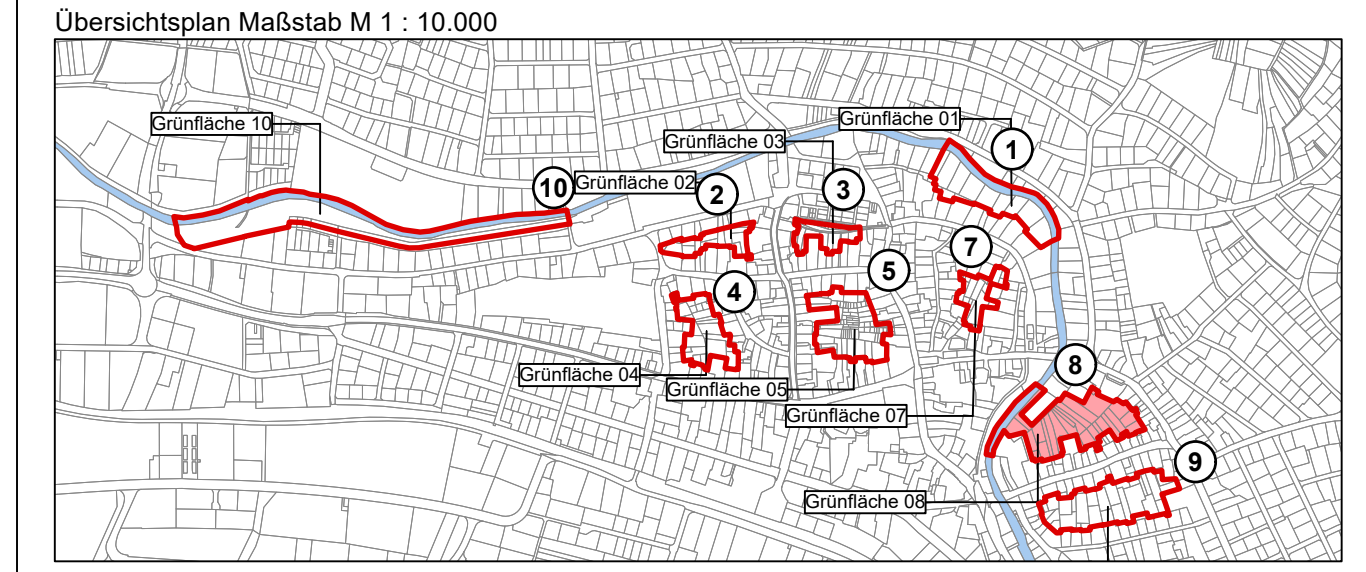




- Zeichnerische Festsetzungen**
nach § 9 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit BauNVO
- Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)**
- Private Grünfläche
- Plangebiet (§ 9 Abs. 7 BauGB)**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Nachrichtliche Darstellung**
- Wasserfläche inkl. Gewässerrandstreifen gem. § 29 Wassergesetz Baden-Württemberg i. V. m. § 38 WHG
 - Flurstücksgrenze, Grenzpunkt, Flurstücksnummer
 - Bestehende Hauptgebäude / Nebengebäude

Legende Gebäudetypen nach ALK

Hauptgebäude		Nebengebäude	
Whs	Wohnhaus	Schu	Schuppen
WGhs	Wohn- und Geschäftshaus	Gths	Gartenhaus
Scheu	Scheune	Gar	Garage
Wkst	Werkstatt	Gewhs	Gewächshaus
Gast	Gaststätte	Stall	Stall
Lagg	Lagergebäude	Btrg	Betriebsgebäude
		Wirtg	Wirtschaftsgebäude



- Verfahrensvermerke über den Bebauungsplan "Netzwerk Grüne Lungen"**
- | | | | |
|------|--|-----|------------|
| 1. | Aufstellungsbeschluss im Gemeinderat und Beschluss über öffentliche Auslegung gem. § 3 (1) BauGB und Anhörung Träger öff. Belange gem. § 4 (1) BauGB | am | 18.05.2017 |
| 2. | Aufstellungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben gem. § 2 (1) BauGB im Amtsblatt | am | 01.06.2017 |
| 3. | Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gem. § 4 (1) BauGB | vom | 01.06.2017 |
| 3.1 | Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben | vom | 08.06.2017 |
| 3.2 | Frühzeitige Öffentliche Auslegung | bis | 10.07.2017 |
| 4. | Behandlung der Anregungen und Beschluss des Bebauungsplanentwurfs und Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB sowie über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB | am | 19.07.2018 |
| 5. | Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und erneute Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB | | |
| 5.1 | Auslegungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt | am | 26.07.2018 |
| 5.2 | Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben | vom | 26.07.2018 |
| 5.3 | Öffentliche Auslegung | vom | 06.08.2018 |
| | | bis | 14.09.2018 |
| 6. | Behandlung der Anregungen und Beschluss über erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a (3) BauGB i. V. m. § 3 (2) BauGB und Anhörung Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB | am | 17.10.2019 |
| 7. | Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und erneute Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB | | |
| 7.1 | Erneuter Auslegungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt | am | 07.11.2019 |
| 7.2 | Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben | vom | 12.11.2019 |
| 7.3 | Öffentliche Auslegung | vom | 14.11.2019 |
| | | bis | 13.12.2019 |
| 8. | Behandlung der Anregungen und Beschluss über erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a (3) BauGB i. V. m. § 3 (2) BauGB und Anhörung Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB | am | 22.09.2022 |
| 9. | Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und erneute Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB | | |
| 9.1 | Erneuter Auslegungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt | am | 29.09.2022 |
| 9.2 | Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben | vom | 05.10.2022 |
| 9.3 | Öffentliche Auslegung | vom | 29.09.2022 |
| | | bis | 07.11.2022 |
| 10. | Behandlung der Anregungen und Beschluss über erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a (3) BauGB i. V. m. § 3 (2) BauGB und Anhörung Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB | am | XX.XX.XXXX |
| 11. | Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und erneute Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB | | |
| 11.1 | Erneuter Auslegungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt | am | XX.XX.XXXX |
| 11.2 | Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben | vom | XX.XX.XXXX |
| 11.3 | Öffentliche Auslegung | vom | XX.XX.XXXX |
| | | bis | XX.XX.XXXX |
| 12. | Behandlung der Anregungen und Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB | am | XX.XX.XXXX |
| 13. | Ausgefertigt als Rechtsnorm
Inkrafttreten des Bebauungsplans gemäß § 10 (3) BauGB,
§ 74 LBO durch ortsübliche Bekanntmachung im Amtsblatt | am | XX.XX.XXXX |

Die Verfahrensvermerke werden bestätigt.

Dettingen an der Erms, den Michael Hillert, Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan wird ergänzt durch den zugehörigen textlichen Teil mit Anlagen.

4. Entwurf Bebauungsplan "Netzwerk Grüne Lungen"
Gemeinde Dettingen an der Erms
Landkreis Reutlingen

Teilplan 8: Grünfläche 08 Schneckenhofen

Proj. Nr. 133016
Plangrundlage: Automatisierte Liegenschaftskarte (ALK), Stand: Februar 2023

Originalmaßstab M 1 : 500

Pustal Landschaftsökologie und Planung
Prof. Waltraud Pustal
Landschaftsarchitekten-Biologen-Stadtplaner
Hohe Straße 9/1, 72793 Pfullingen
Fon: (07121) 99421-6 Fax: (07121) 99421-71
E-Mail: mail@pustal-online.de
www.pustal-online.de

Datum: 16.05.2024