0 1 2 4

Müll | Außenspielgeräte | Kiwa

I FD

Baugrenze neu

Laubengang

Absturzsicherung

Durchgang min. 0,80m i.L.

Snoozelen oder: Kleingruppe 25,90m²

Malen + Werken oder: Gruppe 9 43,17m² 25 Kinder | Ü3 VÖ

Schlafen 24,98m²

Schlafen 24,98m²

Gruppenraum 5 45,10m² 20 Kinder | Ü3 GT

Kleingruppe 5 19,62m²

Kleingruppe 6 19,62m²

Gruppenraum 6 45,10m² 20 Kinder | Ü3 GT

Treppe 7,88m²

Stütze

Material 4,24m²

13 Garderoben

12 Garderoben

Garderoben/ Flur 29,72m²

DSS | Freilauftür-schließer

Pultdach

30 Garderoben

freies 159,55m²

Oberlichter F30 (geschlossen & begehbar)

OL Dach: RWA (1m² i.L.)

Glaselement

Schmutz-schleuse 9,07m²

San Kinder 17,63m²

Material 18,31m²

WC 1,81m²

Garderobe Personal

Spielplatz

Leerrohr für Wasserschlauch

Sitzbank

SCH B-B

SCH C-C

SCH A -A

UZ GL24h 20/28cm

UZ STAHL

UZ 20/32

UZ GL24h 20/32cm

UZ GL28h 20/32cm

San Kinder 9,05m²

Dusche 3,50m²

HW 6,24m²

Technik : Heizung / Lüftung 14,33m²

WC H 2,74m²

WC D 2,74m²

Flur 13,56m²

Holzverkleidung > Akkustik

Treppe 19,57m²

Eltern-gespräche 14,34m²

Büro Leitung 14,16m²

1 AP

Foyer 43,30m²

Putzen 5,24m²

Material 11,72m²

San Kinder 18,13m²

WANDTRÄGER

Pausenraum mit Tee-K 23,87m²

Personal 52,65m²

Kinderrestaurant Ü3 53,25m²

Pädagogische Küche Wasseranschluss vorsehen

Gruppenraum 7 45,10m² 25 Kinder | Ü3 VÖ

Kleingruppe 7 19,62m²

Kleingruppe 8 19,62m²

Gruppenraum 8 44,93m² 25 Kinder | Ü3 VÖ

Laubengang 145,62m²

Aufzug

Luftraum

Zaun

39,90

30,90

18,74

19,65

3,62

3,50

Grundriss OG
1:100

B a u a n t r a g

Neubau Kinderhaus Dettingen - Erms

Bauvorhaben 2412

Neubau einer 8-gruppigen Kindertagesstätte mit Mehrzweckraum und Parkplätzen

Hülbener Straße 107
Flurstück 6260
72581 Dettingen an der Erms

Bauherr:
Gemeinde Dettingen
an der Erms
Rathausplatz 1
72581 Dettingen an der Erms

27.11.2025

Planverfasser:

tt architekten
www.architekten-ott.de

ott_architekten BDA
partnerschaft mbB

heinrich-kahn-strasse 3
89150 laichingen
fon 07333 / 805 30-0
mail@architekten-ott.de