

Gemeinde Dettingen an der Erms

Bebauungsplan "Sondergebiet RÜB Otterbruck" im Gewann Otterbruck

Art der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB ; §§ 1-11 BauNVO)

SO Sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung "Regenüberlaufbecken und Lagerfläche für die Gemeinde" (§ 11 Abs. 2 BauNVO)

Maß der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB ; §§ 16-20 BauNVO)

0,8 Grundflächenzahl

Füllschema der Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	---
Grundflächenzahl	---

Verkehrsflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

Verkehrsfläche

Grünflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 u. Abs. 6 BauGB)

Grünflächen

Pflanzbindung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 6 BauGB)

PFB 1 PFB 1: Erhalt von Gehölzstrukturen

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

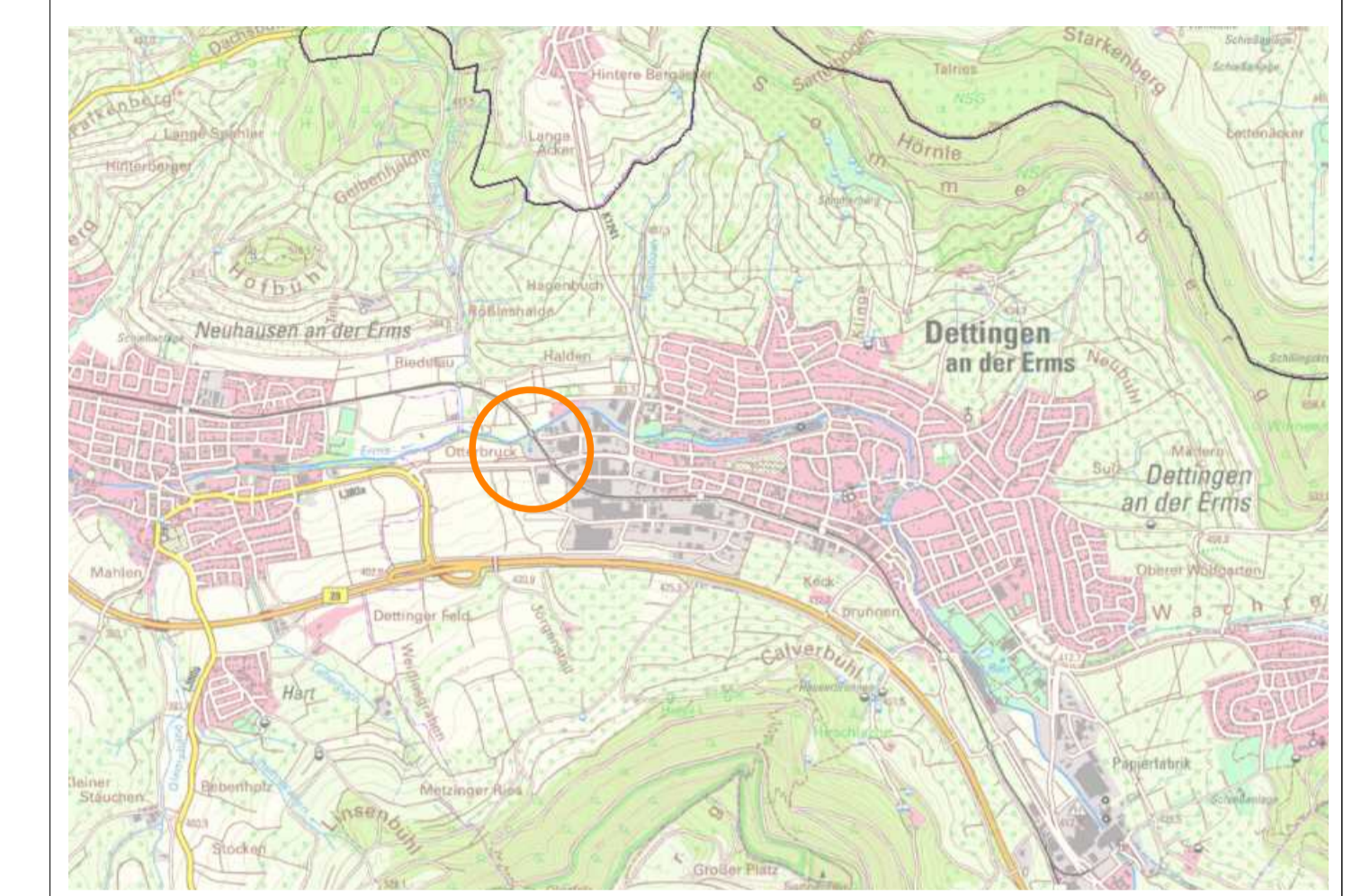
Flurstücke (ALKIS)

Gebäude im Bestand (ALKIS)

Regenüberlaufbecken im Bestand (unterirdisch und oberirdisch)

Gewässer

Übersichtslageplan
unmaßstäblich



Quelle: www.geoportal-raumordnung-bw.de
Zugriff am 28.02.2022

Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss (§ 2 (1) BauGB)		am
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 (1) BauGB)		am
Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 (1) BauGB)		am
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 (1) BauGB)	vom	bis
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange (§ 4 (1) BauGB)	vom	bis
Beschluss über Bedenken und Anregungen (§ 3 (2) BauGB)		am
Billigung des Bebauungsplansentwurfes und Beschluss über öffentliche Auslegung (§ 3 (2) BauGB)		am
Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung (§ 3 (2) BauGB)		am
Öffentliche Auslegung (§ 3 (2) BauGB)	vom	bis
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4 (2) BauGB)	vom	bis
Beschluss über Bedenken und Anregungen (§ 3 (2) BauGB)		am
Satzungsbeschluss (§ 10 (1) BauGB)		am

Ausfertigung: Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Planes sowie die schriftlichen Festsetzungen mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Gemeinde Dettingen an der Erms übereinstimmen.


Gemeinde Dettingen an der Erms, den _____
Michael Hillert
Bürgermeister

Genehmigung durch das Landratsamt Reutlingen (§ 10 Abs. 2 BauGB) am _____

Bekanntmachung und Inkrafttreten (§ 10 Abs. 3 BauGB) am _____

Gemeinde Dettingen an der Erms, den _____
Michael Hillert
Bürgermeister

Planungsträger:
Gemeinde Dettingen an der Erms



Planersteller:
FRITZ & GROSSMANN • UMWELTPLANUNG GMBH
Wilhelm-Kraut-Straße 60 72336 Balingen Tel: 07433 / 930363 Fax: 07433 / 930364
E-Mail: info@grossmann-umweltplanung.de

Projekt:
Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften
"Sondergebiet RÜB Otterbruck"

Plan:
Lageplan - Vorentwurf
Maßstab: 1 : 500 **Stand: 12. April 2022**

Landkreis: Reutlingen	Gemarkung: Dettingen an der Erms
---------------------------------	--

Grundlage: ALKIS	Gefertigt: Agapova	Geprüft: Laubenstein
----------------------------	------------------------------	--------------------------------

